



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 12 ΙΟΥΝΙΟΥ 1981

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
314

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί άρσεως της πράξεως κηρύξεως της αναδασώσεως. 1

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί άνακοινώσεως παρακαταθέσεως άποξημιώσεως για άπαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή της έθν. οδού Χαλκηδόνος — Έδέσσης — Φλωρίνης — Γιουγκ. Συνορών — παραλλαγή Περαίας. 2

Περί άνακοινώσεως καταθέσεως συμπληρωματικής άποξημιώσεως εξ αναγκαστικής άπαλλοτριώσεως ιδιοκτησιών για την κατασκευή της περιφερειακής οδού Παρχαυδιάς Ν. Θεσσαλονίκης. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έξαιρέσεως τμήματος τινός εκ της επέλεγεισης άναστέλλης των οικοδομικών έργων εις την έντός του έγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή Καβάλας. 4

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αργυρουπόλεως (Αττικής). 5

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Αμαρουσίου (Αττικής). 6

Περί άναγνωρίσεως οδού Αγίου Γεωργίου στο Ο.Γ. 277, ότι ύπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτήρισμού αυτής ως διατηρητέας. 7

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρ. 1006

(1)

Περί άρσεως της πράξεως κηρύξεως της αναδασώσεως.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής άποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του Ν.Α. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής άποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του Β.Α. 709/70 «περί των διατηρουμένων ύπέρ του Υπουργού Γεωργίας κλπ. άρμοδιοτήτων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 44 παράγρ. 2 του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας».

5. Την άριθ. 160417/1180/8.7.80 διαταγή του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την άριθ. 368/3.3.1979 άπόφασή μας, που δημοσιεύθηκε στο άριθ. 182/79 ΦΕΚ τ. Δ' και άφορά την κήρυξη εκτάσεως 96,5 στρεμμάτων ως αναδασώσεως, που βρίσκεται στη θέση «Ζευγαρολείδα» Κοινότητας Αιγάνης Ν. Λαρίσης.

7. Την άριθ. 1569/28.4.81 πρόταση του Δασαρχείου Λαρίσης, άποφασίζουμε:

Αίρουμε την άριθ. 368/3.3.79 άπόφασή μας, καθόσον η κηρυγείσα, ως αναδασωτέα δημόσια έκταση, από στρέμματα ένενήντα έξι και 50% (96,50), η όποία διεκδικείται ως ιδιωτική (Συνιδιοκτητή), από κατοίκους της Κοινότητας Αιγάνης Ν. Λαρίσης, ύπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 3 παράγρ. 6 έδαφ. έ' του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κλπ.», ήτοι ήταν πρό της κηρύξεώς της, ως αναδασώσεως, πεδινή χορτολιβαδική έκταση και δεν πρόκειται να αναδασωθεί.

Η άπόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 25 Μαΐου 1981

Ο Νομάρχης κ.ά.α.

Ο Αναπληρωτής του
Γ.Ρ. ΣΤΕΡΓΙΟΥΛΗΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Άρ. Β2.1409/φ.35

(2)

Περί άνακοινώσεως παρακαταθέσεως άποξημιώσεως για άπαλλοτριώση ακινήτων προς κατασκευή της Έθν. οδού Χαλκηδόνος — Έδέσσης — Φλωρίνης — Γιουγκ. Συνορών — παραλλαγή Περαίας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Α. 797/1971 «περί άναγκαστ. κών άπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που άπαλλοτριώθηκαν άναγκαστικά με τη Δ. 6538/1978 κοινή άπόφαση των Υπουργών Οίκονομικών και

Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 79/78) για την κατασκευή της Έθν. οδού Χαλκηδόνος — Έδέσσης — Φλωρίνης — Γεωγραφικών Συνόρων (παραλλαγή Περαιάς).

ε) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επίκειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πλάνο, ή οποία καθορίστηκε με τη 255/25.10.79 απόφαση του Μον. Πρωτ. Έδέσσης, έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρ/κών Έδέσσης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 6595/30.4.81 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. 6.824.175 (έξι εκατομμύρια οκτακόσιες είκοσι τέσσερες χιλιάδες εκατόν εβδομήντα πέντε).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 27 Μαΐου 1981

Με εντολή Υπουργού

Ο Διευθυντής
Γ. ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ

Αριθ. 443

(3)

Περί ανακοινώσεως καταθέσεως συμπληρωματικής αποζημίωσης εξ αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ιδιοκτησιών για την κατασκευή περιφερειακής οδού Παραμυθιάς Ν. Θεσσαλίας.

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΘΕΣΠΡΩΤΙΑΣ

1) Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», φέρουμε σε γνώση των κατωτέρω αναφερομένων: α. Των κειμένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί της θυνάμει της υπ' αριθ. 6425/20.11.1979 αποφάσεως του Νομάρχου Θεσσαλίας δημοσιευθείσης στο αριθ. 8/17.1.1980 ΦΕΚ τεύχος Δ', αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, λόγω δημοσίας ωφελείας προς κατασκευή περιφερειακής οδού Παραμυθιάς των εικονιζομένων σε έκταση, όπως εμφανίζεται στο από 15.9.79 κτηματολογικό πλάνο της Δ.Τ.Υ. του Νομού και συγκεκριμένως διά το Γεώργιο Μιχαήλ Πάκο, Μαρία Γεωργίου Τριανταφύλλου, Δανάο Γρηγ. Δρίμπα και Σπυρίδωνα Βασ. Παπαζ. κατοίκων Παραμυθιάς.

2) Των τυχόν επί των ακινήτων τούτων έγγεγραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων που καθορίστηκε προσωρινή συμπληρωματική αποζημίωση δι' άπαντα τα ακίνητα μετά των επίκειμένων ως ταύτα εικονίζονται εις το οικείο κτηματολογικό διάγραμμα και τον σχετικόν κτηματολογικόν πίνακα και έσται της υπ' αριθ. 92/81 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλίας, κατετέθη στο

Ταμείο Παρακαταθήκων και Δανείων του Δημοσίου Ταμείου Ηγουμενίτσας ποσόν δρχ. 216.921 συνολικόν εκδοθέντων προς τούτο των υπ' αριθ. 7689, 7690, 7691 και 7692/81 γραμματίων συστάσεως παρακαταθήκης.

Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα εις τους κατά νόμον δικαιούχους.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηγουμενίτσα, 22 Μαΐου 1981

Ο Πρόεδρος
ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΘΗΝΑΙΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Γ. 26707/1411

(4)

Περί εξαιρέσεως τμήματος τινός εκ της επιβληθείσης άναστολής των οικοδομικών έργων εις την έντός του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχόν Καβάλας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τās διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικότερον της παραγράφου 2 του άρθρου 8, ως η παράγραφος αυτή προστεθεί διά του άρθρου 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τās διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερον των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού, αποφασίζων:

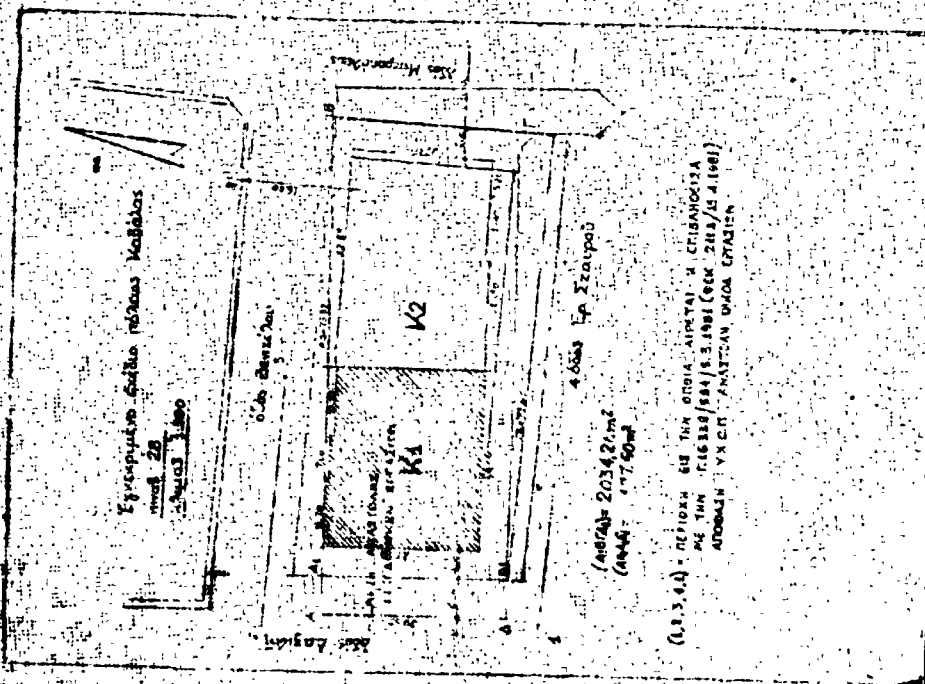
Έξαιρείται εκ της διά της υπ' αριθ. Γ. 16339/584/5.3. 1981 αποφάσεως του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος «περί άναστολής των οικοδομικών έργων εις την έντός του έγκειμένου σχεδίου Καβάλας» (ΦΕΚ 211/Δ) επιβληθείσης άναστολής οικοδομικών έργων τó υπό κυανής γραμμής περικλειόμενον τμήμα και υπό στοιχεία 1, 2, 3, 4 και 1, ως εμφανίζεται εις τó υπό του Άναπληρωτού Γενικού Διευθυντού Οικισμού θεωρημένον διά της υπ' αριθ. Γ. 26707/1981 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 τού όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά της παρούσης.

Η παρούσα δημοσιεύεται διά της Έφημερίδας της Κυβερνήσεως.

Εν Αθήναις τη 26 Μαΐου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΕΡΓΩΝ
 ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
 ΕΡΓΟ: ΑΝΑΓΕΝΝΟΝΤΩΝ ΟΔΩΝ
 ΕΡΓΟ: ΑΝΑΓΕΝΝΟΝΤΩΝ ΟΔΩΝ
 ΕΡΓΟ: ΑΝΑΓΕΝΝΟΝΤΩΝ ΟΔΩΝ

25. 11. 1981

Αριθ. Γ. 23528/1126

(5)

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αργυρουπό-
λεως ('Αττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Έχοντες υπ' όψει:

1. Τὰς διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον τῶν άρθρων 3, 29 και 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί Οικιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) και ειδικώτερον του άρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως 'Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικώτερον τῶν άρθρων 2, 3 και 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ υπ' αριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περί ἀπλουτεῦσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσὶν διοικητικῶν τινῶν

πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδότητος 'Υπουργοῦ Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α).

5. Τὰς υπ' αριθ. 77/1979 και 121/1979 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου 'Αργυρουπόλεως.

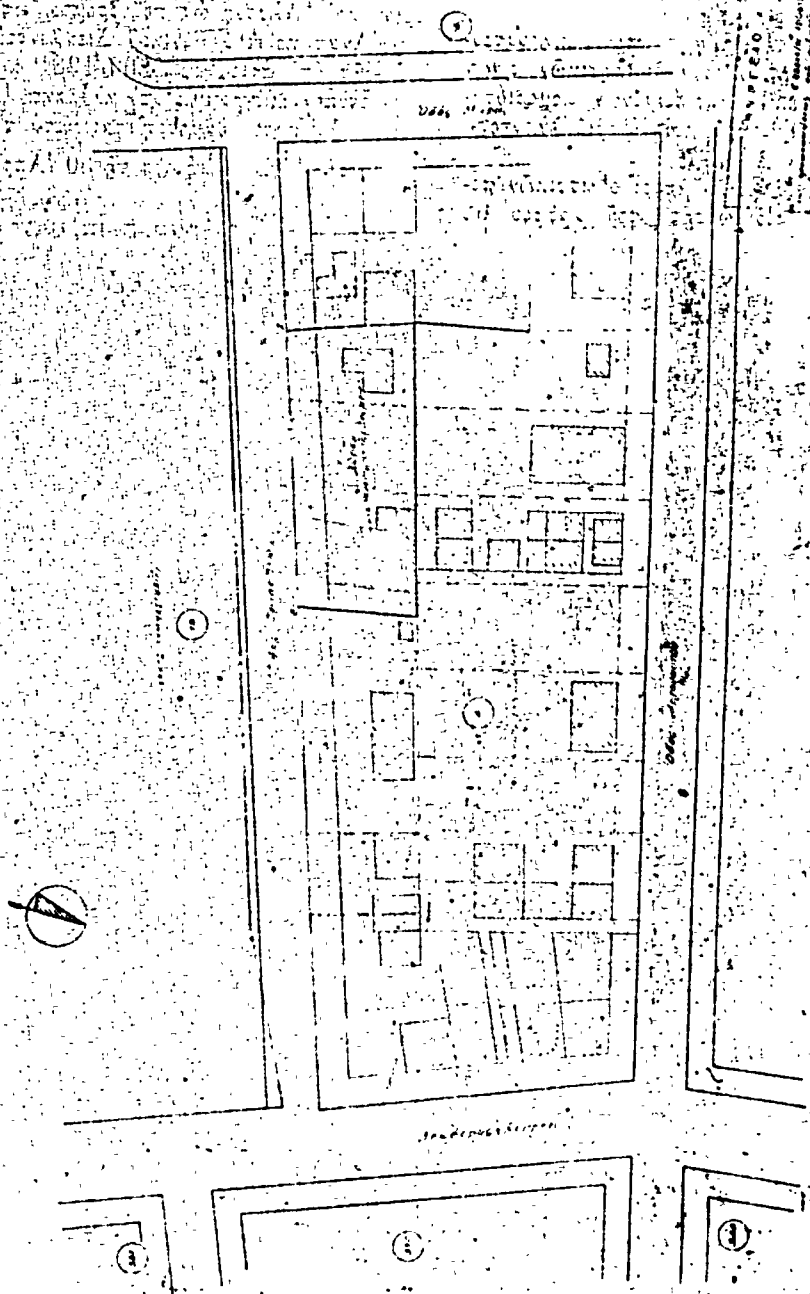
6. Τὴν υπ' αριθ. 439/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οικισμού), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου 'Αργυρουπόλεως ('Αττικῆς) κατὰ τὸ υπ' αριθ. 4 οἰκοδομικὸν τετράγωνον διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τοῦ ὑπὸ στοιχεῖα Ε. Δ. Θ. Ι. Ε τμήματος αὐτοῦ, ὡς χώρου διὰ τὴν ἀνέγερσιν Γηροκομείου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οικισμού θεωρημένον διὰ τῆς υπ' αριθ. Γ.23528/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὴν πρωτότυπον ἐντύπωμα ὑπὸ κλίμακx 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 5 Μαΐου 1981

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ**

ΑΡΧΕΥΡΟΝΟΜΙΑΣ
 ΠΛΗΡΟΥΣ 58 - ΤΕΥΧΟΣ 7
 ΚΑΙΝΑΡΕΙΟΝ



Αρ.Φ. Γ. 23500/1098

(6)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου
 Ἀμαρουσίου (Ἀττικής).

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
 ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ ὑπ' ἀρ.Φ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἔκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 208/Α').

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. 130/1979 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικής).

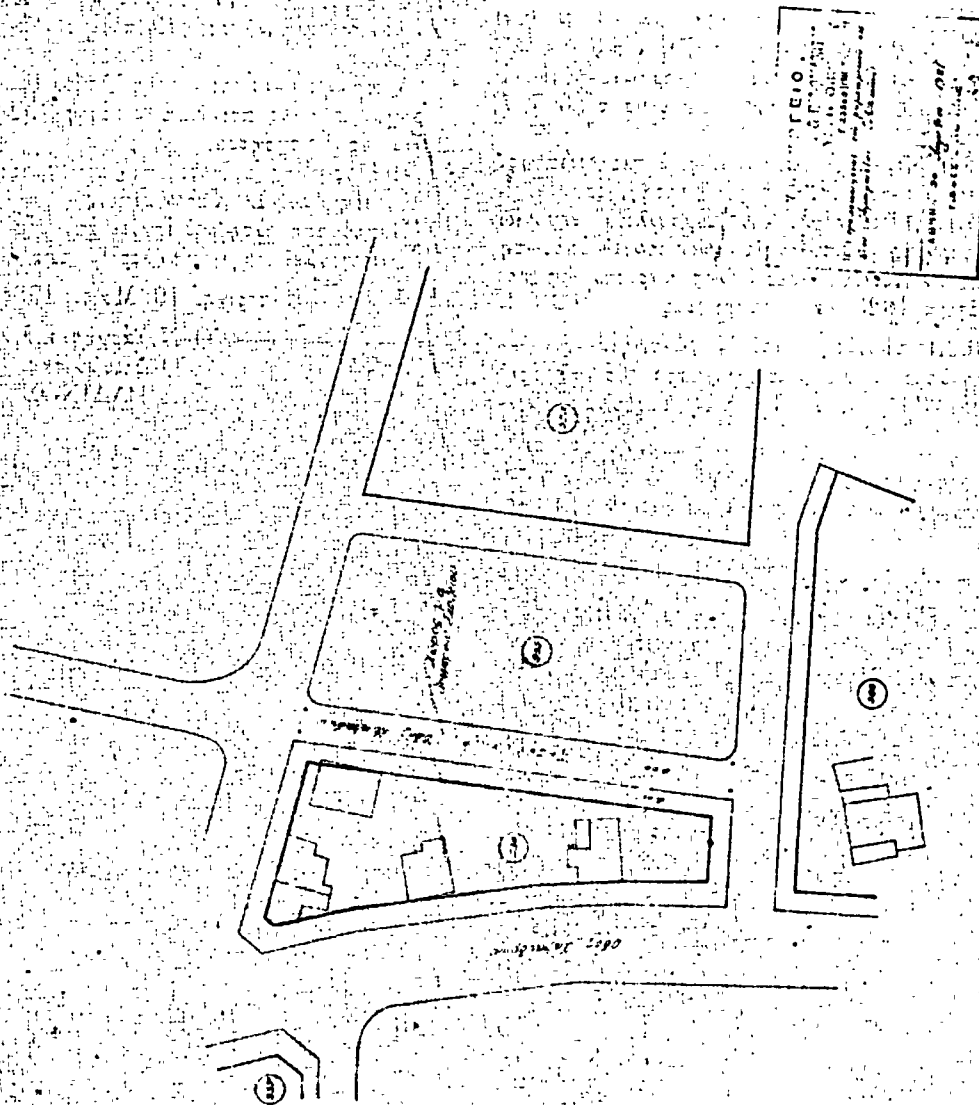
6. Τὴν ὑπ' ἀρ.Φ. 498/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν:

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀμαρουσίου (Ἀττικής) διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ τμήματος τῆς ὁδοῦ Κυκλάδων, κειμένου μεταξὺ τῶν ὁδῶν Καραολῆ—Δημητρίου καὶ Ἀλσους ὡς πεζοδρόμου, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Ἀναπληρωτοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀρ.Φ. Γ.23500/1981 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 30 Ἀπριλίου 1981

ο ὑπὸργος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

ΠΡΟΤΥΠΟΝ - ΠΛΗΡΗΣ 1.500
 ΣΟΛΙΣΤΟΡΟΠ - ΝΟΙΣΤΟΛΙΣ



Αρ. 9. 2991

(7)

Περί αναγνωρίσεως όδου Ἀγίου Γεωργίου, στο Ο.Τ. 277, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμού αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Σύμφωνα μέ:

1. Τις διατάξεις:

α) Τοῦ από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, χωμῶν και συνοικισμῶν τοῦ Κράτους και ανεγέρσεως κτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τὰ 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», όπως ἔχει συμπληρωθεῖ και τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τοῦ από 6.4.1981 πρακτικῶ τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας με τὸ όποιο γνωμοδοτεῖ ὑπέρ τῆς αναγνωρίσεως τῆς ἀνωτέρω ἀναφερομένης παρόδου ως προϋφισταμένης τοῦ ἔτους 1923 και διατηρητέας.

2. Τὴν από 10.3.1981 αἴτηση τοῦ Ν. Κατσιγιάννη.

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας: Τὰ με ἀριθ. 4110/49 και 5929/80 προσύμφωνα τῶν συμβολαιογράφων

Κατερίνης Κ. Λιάκου και Α. Ρίζου ἀντιστοιχῶς από τοὺς όποιους προκύπτει ότι ἡ όδός Ἀγίου Γεωργίου στο Ο.Τ. 277 ὑπάρχει πριν από τὸ 1923.

4. Τοῦ τοπογραφικῶ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηγ/κοῦ Συμ. Χαραλαμπίδη.

5. Τοῦ από τοῦ ἔτους 1928 ρυμοτομικῶ σχέδιο πόλεως Κατερίνης στο όποιο φαίνεται ἡ ἐν λόγω όδός.

Ἐπειδὴ από τὰ ἀνωτέρω στοιχεῖα προκύπτει ότι ἡ ἐν λόγω παρόδος στο ΟΤ' 277 ὑφίσταται πρὸ τοῦ ἔτους 1923 και ἐξομένου ότι κανένα στοιχεῖο περί τοῦ ἀντιθέτου ὑπάρχει, ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ότι ἡ όδός Ἀγίου Γεωργίου, στο Ο.Τ. 277, ὑπάρχει νομίμως πριν από τὸ ἔτος 1923, και τὴ χαρακτηρισίζουμε ως διατηρητέα.

Ἡ όδός αὐτὴ φαίνεται στο τοπογραφικῶ σχεδιάγραμμα τοῦ Πολ. Μηγ/κοῦ Σ. Χαραλαμπίδη.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ πού ἰσχύει από τῆς ἡμέρας δημοσιεύσεως, να δημοσιευθεῖ στην Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κατερίνη, 19 Μαΐου 1981

Ὁ Νομάρχης κ.ά.α.

Ὁ Διευθυντής

Κ. ΡΑΔΙΝΟΣ